

Wir vermessen für Sie im Kanton Schwyz

**Nutzen Sie die freie Geometerwahl im Kanton Schwyz zu Ihrem Vorteil:
Profitieren Sie von unseren hochwertigen Vermessungsdienstleistungen.**

Vermessung sichert privates Eigentum und ist die verlässliche Grundlage für Wirtschaft und Verwaltung

Amtliche Vermessung

Bau- und Spezialvermessung

Ingenieurvermessung, Monitoring

Digitale Geländemodelle, Höhenaufnahmen, Drohnen

Laserscanning, Gebäudevermessung

Vorsorgliche Beweisaufnahme

GIS, Datenmanagement

GEO



Unsere Vermessungsspezialisten gehen für Sie auch in die Luft

Berg und Tal, Stadt und Land, Strasse und Gebäude – am Boden und in der Luft vermessen die Spezialisten von **GEO** Netz AG alles für Sie.

Sie haben die freie Wahl, den Geometer Ihres Vertrauens zu beauftragen. Unsere patentierten Ingenieur-Geometer erfüllen alle Voraussetzungen, um im Kanton Schwyz anerkannte Vermes-

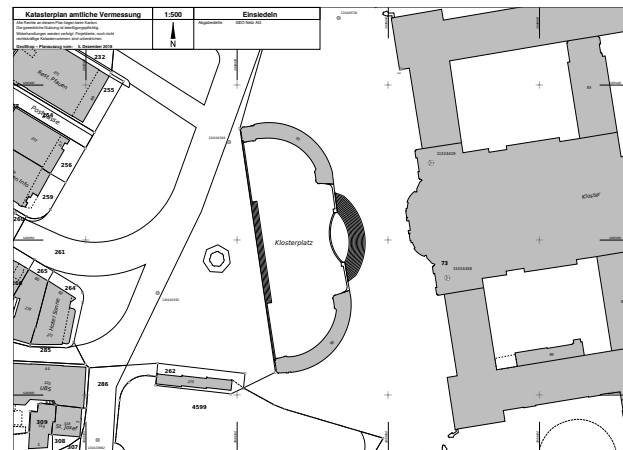
sungen vorzunehmen: Eintrag im Geometerregister und Anschluss an die Nachführungsinfrastruktur des Kantons Schwyz.

Sie bekommen termingetreu erstellte, exakte Messungen mit massgeschneiderten Anschlussleistungen. Profitieren Sie von einer erstklassigen Infrastruktur und Vermessungstechnik auf neustem Stand.



Pläne, Daten

Lieber heute als morgen wollen Sie die Datenbasis für Ihre Planung oder eine Dokumentation über die Bauausführung vorliegen haben – aber gerne doch, gedruckt oder elektronisch?



Beglaubigung, Richtigkeitsbescheinigung

Auszüge aus der amtlichen Vermessung beglaubigen, zum Beispiel für Dienstbarkeitspläne oder ein Rechtsgeschäft mit Grundeigentum, den Situationsplan mit einer Richtigkeitsbescheinigung bestätigen – wir machen das!

Nachführung, Mutation

Als patentierte Ingenieur-Geometer sichern wir für Sie die korrekte Nachführung der im Grundbuch hinterlegten Daten. Dazu zählen wir unter anderem Grundstücksteilungen, Parzellierungen und Grenzänderungen.

Wir erledigen sämtliche notwendigen Vermessungsarbeiten für Ihr Bauprojekt und führen die Daten der amtlichen Vermessung nach.



”

Geometer Ihrer Wahl

Im Baugesuch GEO Netz AG angeben und Offerte anfordern. Um den Rest kümmern wir uns!



Grenze, Grenzpunkte

Wir bestimmen zweifelsfrei die korrekte Grenze zum Nachbarn und rekonstruieren fehlende Grenzzeichen.

2. Projektverfasser / Projektverfasserin	Name/Firma		Tel.	
	Sachbearbeiter/-in		E-Mail	
	Strasse/Nr.		Fax	
	PLZ/Ort		Natel	
Geometer	GEO Netz AG, St. Gallerstrasse 28, 8853 Lachen			

Baugesuch

Formular Z01

kantonschwyz



Bauvermessung

Vermessung, Aufnahme, Meterrisse, Aushubkubatur, Datenaufbereitung und Kontrollen der Baumeisterarbeiten – bauen Sie auf sichere Daten.

Bauvisiere, Baugespann

Anhand Ihrer Projektpläne stecken wir die Bauvisiere ab, berechnen die Stangenlängen und organisieren für Sie die Montage.

Fixpunkte

Wir nutzen den amtlichen Bezugsrahmen und erstellen für Ihr Projekt ein lokales Fixpunktnetz, auf Ihren Wunsch samt Höhenangaben.

Datenaufbereitung für die maschinelle Absteckung

Mit unserem Dateninput für die Bagger und Baumaschinen läuft Ihr Bauunternehmer zur Höchstform auf.

Schnurgerüst, Baukontrolle

Kurz und bündig: Die kommunale Verwaltung fordert eine verbindliche vermessungstechnische Kontrolle.



Dokumentation

Die sichere Grundlage für spätere Aktualisierungen und Veränderungen – unsere Aufnahmen für den Plan des ausgeführten Werks.

Überwachungsmessung

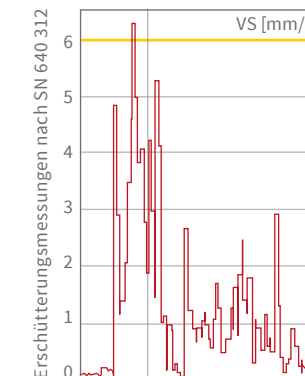
Das Mess- und Überwachungskonzept erfasst Lage und Höhe des Objekts. Jede Bewegung wird registriert und dargestellt.

Geomonitoring

Mit automatisierten Überwachungsmessungen und verkürzten Messintervallen verlieren Naturgefahren und Baustellenrisiken ihren Schrecken. Die Messresultate können Sie jederzeit online einsehen. Oder Sie lassen sich automatisch alarmieren, wenn Grenzwerte überschritten werden.

Spezialvermessung

Gleis- und Gewässervermessung, Vermessungen von Tunnel- und Spezialbauten – bei uns erfolgen diese nach einem individuellen Messkonzept. Wir erfüllen höchste Anforderungen an die Genauigkeit. Packen Sie uns bei dieser Ehre.



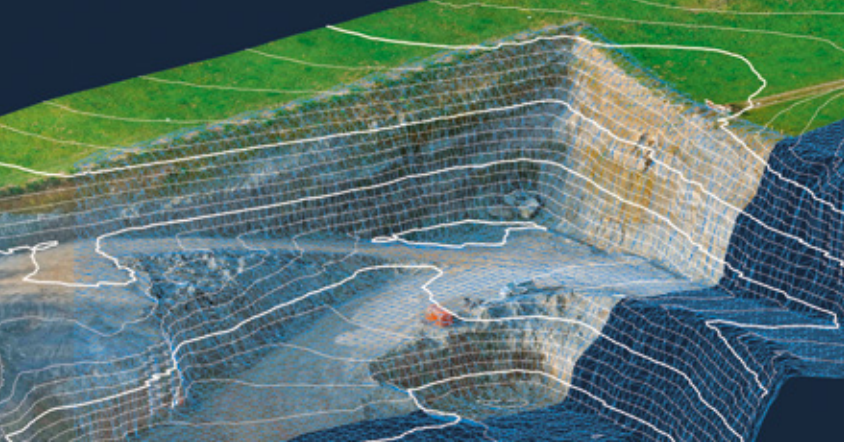
Erschütterungsmessung

Modernste Erschütterungssensoren erfassen und dokumentieren die Vibrationen während einer Bauphase. Das Überschreiten von Grenzwerten löst automatisch eine Alarmierung aus. Dies hilft, Schäden zu vermeiden oder ungerechtfertigte Schadenersatzforderungen abzuwenden.

Inklinometer

Bewegt sich Masse tief im Untergrund, erfasst das Inklinometer ihre Deformation. Mit hoher Genauigkeit stellt es die Veränderungen im Vergleich zur Nullmessung dar.

GEO



Digitale Geländemodelle, Höhenkurven

Sie möchten Ihr Projekt bestmöglich in die Umgebung einfügen. Mittels Aufnahmen von Bruchkanten und Höhenkoten modellieren wir das Gelände in 3D und generieren einen Höhenkurvenplan oder Geländeschnitte.

Volumenberechnung, Kubaturermittlung

Geländeaufnahmen fügen wir zu exakten 3D-Modellen zusammen. Aus diesen leiten wir für Sie Kubaturen und Schnitte ab.

Drohnenvermessung, Drohnenaufnahmen

Schnell und effizient erstellen wir für Sie hochauflöste Luftbilder, Orthofotos und Höhenmodelle von grossflächigen und unzugänglichen Gebieten. Sie erhalten die gewünschte Abbildung der Wirklichkeit als zentimetergenaues Modellbild. Die Datenbasis dafür eignet sich auch zum Erstellen von Grundlagenplänen, interaktiven 3D-Modellen und ansprechenden Dokumentationen.

Auch für das unmittelbare Beschaffen von Informationen bei Naturereignissen und Unfällen, Inspektionen und Beobachtungen des Baufortschritts empfehlen wir den Einsatz von Drohnen.



”

Einfaches Erfassen von Baugruben, Kiesgruben und Deponien.

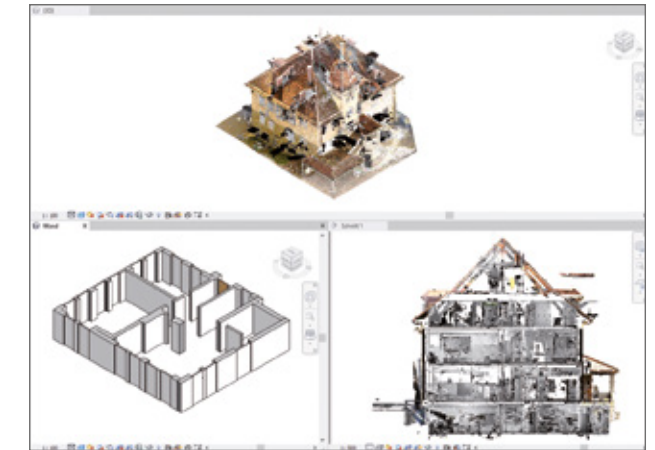


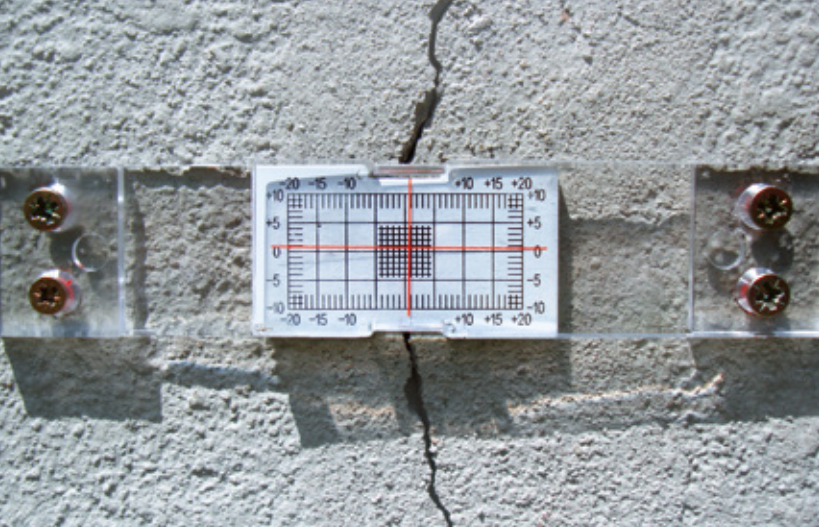
Digitale Modelle für Ihre Planung

Für exakte Abbildungen der Realität nutzen wir modernste Messverfahren wie Laserscanning und Drohnen. Sie erhalten Grundrisse, Fassaden- und Schnittpläne sowie 3D-Modelle für eine gesamtheitliche Planung.

Auswertung, Darstellung, Austausch

Beim Laserscanning erfassen wir einfach und schnell eine Vielzahl von Punkten am Objekt. Die entstandene Punktwolke verarbeiten wir auf Wunsch des Planers zu 2D-Plänen oder einem 3D-Modell mit spezifischem Detaillierungsgrad (LOD). Über standardisierte Schnittstellen erhalten Sie von uns einen digitalen Zwilling für Ihr CAD- oder BIM-Programm.





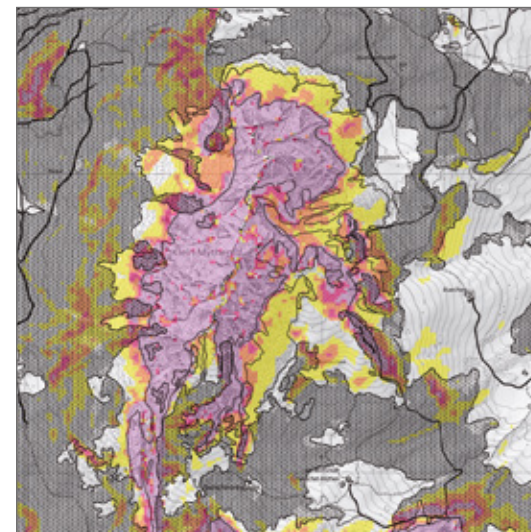
Schutz vor Schäden, Ärger vermeiden

Gemäss Art. 679 ZGB liegt die Beweisspflicht für durch Bauarbeiten verursachte Schäden auf Nachbargrundstücken beim Bauherrn. Vor ungerechtfertigten Haftungsansprüchen schützen Sie sich am besten mit einer vorsorglichen Beweisaufnahme durch eine sinnvolle Kombination von Rissprotokollen und geodätischen Sensoren.

Rissprotokoll

Unsere Rissprotokolle nach SN 640 312a sind eine effiziente Massnahme zur Sicherung von Beweisen. Sie erfassen den Zustand von Objekten (Gebäuden, Strassen, Mauern usw.) und halten das Ausmass von Schäden vor und nach den Bauarbeiten fest.

Musterdraht 8 0000 Musterort	Rissprotokoll Zustandsbefund
	20.08.2018 13:43:31 Gang Ost
	20.08.2018 13:43:58 Rechts über der Tür Küche Riss, 23 cm lang, bis 0.3 mm breit
	20.08.2018 13:44:04 Rechts über der Tür Bad Riss, 26 cm lang, bis 0.4 mm breit
	20.08.2018 13:45:35 Bereich Nordwestecke und Übergang Riss, ganze Höhe, bis 0.4 mm breit

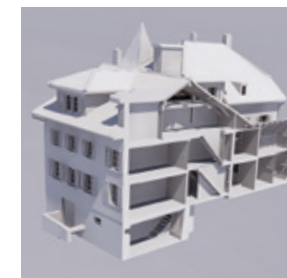


Geografisches Informationssystem (GIS)

Ihre raumbezogenen Daten sind wertvoll. Wir erfassen und verwalten die Daten in einem GIS. Datenbank und Anwendung stimmen wir exakt auf Ihre Bedürfnisse ab. Auswertungen und Auszüge stellen wir Ihnen zur Verfügung, auch online.

Werkleitungskataster

Versorgungs- und Entsorgungsunternehmen müssen für den störungsfreien Betrieb ihrer Anlagen garantieren. Ihre Dokumentation ist entsprechend anspruchsvoll. Immer häufiger legen Betriebe und Gemeinden diese wichtige Aufgabe in unsere Hände. Unsere Erfahrungen im Datenmanagement kommen Ihnen zugute.



Building Information Modeling (BIM)

BIM steht für sicheres Planen, effizientes Bauen und nachhaltiges Gebäudemanagement. Architekten, Fachplaner, Bau- und

Generalunternehmen nutzen BIM zunehmend, um Prozesse und Verfahren zu verbessern. Wir beraten alle involvierten Partner, liefern die geometrischen Grundlagendaten beispielsweise aus 3D-Laserscannings und unterstützen tatkräftig die Implementierung von BIM.

Wählen Sie den Geometer Ihres Vertrauens

GEO Netz AG ist ein junges Unternehmen – mit der reichen Erfahrung von kompetenten patentierten Geometern. Seit vielen Jahren sind wir in Ihrer Nachbarschaft tätig. Informieren Sie sich über unsere Referenzprojekte in Ihrer Nähe.

**Welches Projekt dürfen wir
für Sie offerieren?**



GEO Netz AG

St. Gallerstrasse 28
8853 Lachen

Herrengasse 15
6430 Schwyz

+41 (0)55 555 60 60
info@geonetz.ch